



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **Общество с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика

**"ПРЕМЬЕР-ИНВЕСТ"**, Московская область, г.

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Подольск, микрорайон Климовск, ул. Западная,

полное наименование организации – для

д.За, строение 1, пом. 36, m.murylev@gmail.com

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **08.11.2018**

№ **RU50-27-12095-2018**

### I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**«15-ти этажного 8-ми секционного монолитного жилого дома с котельной, ТП, КНС бытовой канализации, очистными сооружениями ливневой канализации и сетями инженерно-технического обеспечения по проектной документации, разработанной ООО «ПРЕМЬЕР ПРОЕКТ»**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **50:56:0030323:2, 50:56:0030323:6**

строительный адрес:

г. Климовск, ул. Серпуховская (район КДИ)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **056-11**, дата выдачи **30.05.2007**, орган, выдавший разрешение на

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
15-этажный 8-секционный жилой дом			
Строительный объем - всего	куб.м	189484,00	189484,00
в том числе надземной части	куб.м	179630,00	179630,00
Общая площадь	кв.м.	53150,00	58869,20
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	14
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
15-этажный 8-секционный жилой дом			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	37607,60	37728,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	16	16
в том числе подземных		1	1
Количество секций		8	8
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	767/-	767/39375,90
Общая площадь студий	кв.м	-	-
Количество студий	шт.	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	490/-	490/-
2-комнатные	шт./кв.м	225/-	225/-
3-комнатные	шт./кв.м	52/-	52/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	39206,30	39375,90
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы		-	Монолитные

фундаментов			
Материалы перекрытий		-	Монолитные
Материалы стен		-	Монолитные
Материалы кровли		-	Рулонная
Иные показатели			
Канализационная насосная станция хоз.-бытовых стоков	кв.м.	-	16,00
Очистные сооружения ливневой канализации	кв.м.	-	24,70
Котельная	кв.м.	-	130,30
Трансформаторная подстанция с кабельными вводами 6 кВ мощностью 2x1600 кВА	кв.м.	-	95,60
Канализационная насосная станция	кв.м.	-	8,00
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
15-этажный 8-секционный жилой дом			

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
Напорная ливневая канализация	п.м.	-	786,00
Тепловая сеть	п.м.	-	245,00
Сеть газопотребления	п.м.	-	204,00
Кабельный ввод 6 кВ	п.м.	-	241,00
Наружная хозяйственно- бытовая канализация	п.м.	-	399,00
Наружные сети водоснабжения	п.м.	-	772,00
Дренаж	п.м.	-	729,00
Наружные сети электроснабжения 0,4 кВ	п.м.	-	560,00
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
15-этажный 8-секционный жилой дом			
Класс энергоэффективности здания		-	"B+"

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 23.10.2018 (1 шт.), от 12.10.2018 (11 шт.), от 29.10.2018 (2 шт.), подготовил кадастровый инженер Копылова Ольга Валентиновна № квалификационного аттестата 77-13-2018

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
08.11.2018



**Е.С. Черникова**  
(расшифровка подписи)